610

ПАСПОРТ

обеспечения готовности к отопительному периоду 2026 / 2027 гг.

Выдан **МОУ «СОШ №9»**

(полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась проверка готовности к отопительному периоду:

1. тепловая сеть от газовой котельной по ул. Михайловская, д. 19/1 п.г.т. Краснозатонский, г. Сыктывкара до здания школы МОУ «СОШ № 9, ул. Михайловская д. 19 п.г.т. Краснозатонский, г. Сыктывкара)

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

Акт проверки готовности к отопительному периоду от 23.10.2026 № 5/а

Первый заместитель руководителя
администрации МО ГО «Сыктывкар» А.Г. Гонтарь

(подпись, расшифровка подписи и печать уполномоченного органа, образовавшего комиссию по проведению проверки готовности к отопительному периоду)

Записано в реестре № 610/2026 от 27 / 10 /2026 г.

АКТ

оценки готовности к отопительному периоду 2026 / 2027 гг.

г. Сыктывкар «23» октября 2026 г.

(место составления акта) (дата составления акта)

Комиссия, образованная постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 02.06.2026 № 6/2722 «О создании комиссии по проверке готовности организаций и потребителей тепловой энергии, расположенных на территории МО ГО «Сыктывкар», утверждении Положения о комиссии по проверке готовности организаций и потребителей тепловой энергии, расположенных на территории МО ГО «Сыктывкар», Программы проведения проверки готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов и задач по подготовке городского хозяйства МО ГО «Сыктывкар» к работе в осенне-зимний период 2026-2027 годов», к отопительному периоду 2026-2027 годов

(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)

в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду»

от «02» июня 2026 г., утвержденной Главой МО ГО «Сыктывкар» – руководителем администрации М.Ю. Мартышиным

(Ф.И.О. руководителя (его заместителя) органа, проводящего проверку готовности к отопительному периоду)

с «14» сентября 2026 г. по «23» октября 2026 г. в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» провела оценку обеспечения готовности к отопительному периоду **МОУ «СОШ №9»**

(полное наименование юридического лица – потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов оценки обеспечения готовности:

1. тепловая сеть от газовой котельной по ул. Михайловская, д. 19/1 п.г.т. Краснозатонский, г. Сыктывкара до здания школы МОУ «СОШ № 9, ул. Михайловская д. 19 п.г.т. Краснозатонский, г. Сыктывкара)

В ходе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду комиссия установила: готовность юридического лица к работе в отопительном периоде с условиями

(готовность/неготовность юридического лица к работе в отопительном периоде)

Уровень готовности объектов оценки обеспечения готовности*:

Объект оценки обеспечения готовности		Уровень готовности (готов/готов с условиями/не готов)
1.	2. тепловая сеть от газовой котельной по ул. Михайловская, д. 19/1 п.г.т. Краснозатонский, г. Сыктывкара до здания школы МОУ «СОШ № 9, ул. Михайловская д. 19 п.г.т. Краснозатонский, г. Сыктывкара)	готов с условиями

Приложения к акту проверки готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.

1. Оценочный лист юридического лица – потребителя на 3 л. в 1 экз.

2. Перечень замечаний с указанием сроков их устранения на 5 л. в 1 экз.**

Председатель комиссии:

Первый заместитель руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар»	А.Г. Гонтарь
Начальник УЖКХ АМО ГО «Сыктывкар»	Н.В. Дайновский
Директор МУП «Жилкомуслуги»	В.И. Стоцкий
Главный инженер МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	А.В. Керимов
Технический директор-главный инженер Сыктывкарских тепловых сетей ООО «Комитеплоэнерго»	Я.С. Гусейнов
Главный инженер ООО «Агро-Тепло»	П.В. Пшенко
Начальник Государственной жилищной инспекции по городу Сыктывкару и Корткеросскому району	Т.А. Опарина
Директор ЦФ АО «КЭСК»	О.Н. Костюк
Главный инженер Филиала АО «Газпром газораспределение Сыктывкар» в г. Сыктывкаре	А.Н. Белевцов

_____ _____

_____ _____

_____

* Информация в графе «Уровень готовности» проставляется согласно сведениям оценочного листа (с учетом коэффициента, полученного в ходе оценки уровня готовности объекта).

** При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний с указанием сроков их устранения.

С актом оценки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

«____» _____ 20___ г. _____

(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Индекс готовности к отопительному периоду МОУ "Средняя общеобразовательная школа № 9" (ул. Михайловская, д. 19, п.г.т. Краснозатонский, г. Сыктывкар)

желтые ячейки - значения рассчитываются автоматически, запрещено вносить изменения;

№ п/п	Обязательное требование	Подтверждающий документ	Показатель	Вес показателя	Наименование показателя	Расчет показателей готовности (рабочие формулы и ячейки для	Примечания к расчетам показателей готовности	Замечание (в случае наличия, с указанием сроков устранения)
			ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ			0,83	Расчет осуществляется автоматически по формуле:	
1	Выполнить требования, установленные пунктами 1 - 4, 6, 7, 9 части 4 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г.№	–	Показатель выполнения требований Федерального закона о теплоснабжении	0,9	$К_{закон\ о\ тепл}$	0,8669	Расчет осуществляется автоматически по формуле:	
1.1	Обеспечивать функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб (пункт 1 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.1, 9.3.3 - 9.3.8 пункта 9 Правил	Показатель обеспечения функционирования эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	0,05	$К_{функц}$	0,55	$К_{функц}=К_{шт}*0,1+К_{дисп}*0,1+К_{перечень}*0,1+К_{эксп/произв.инстр}*0,1+К_{знаний}*0,1+К_{обуч}*0,1+К_{отв}*0,1+К_{охр.труда}*0,15+К_{трен}*0,15$	
1.1.1		Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные	Показатель наличия персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоров на техническое обслуживание,	0,1	$К_{шт}$	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1;	
1.1.2		Утвержденное положение о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении ответственного за диспетчерское управление в соответствии с требованиями главы V Правил технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок	Показатель наличия положение о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении ответственного за диспетчерское управление	0,1	$К_{дисп}$	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0	
1.1.3		Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации опасных производственных объектов (далее - ОПО), разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. № 536 (далее - Правила промышленной безопасности), и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с подпунктом 2 пункта 6 Правил № 511 (подпункт 9.3.4 пункта 9 Правил)	Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования	0,1	$К_{перечень}$	1	Расчет осуществляется автоматически по формуле: $К_{перечень}= К_{переченьОПО}*0,5+ К_{перечень\ неОПО}*0,5$	
1.1.3.1			Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	0,5	$К_{переченьОПО}$	1	В случае эксплуатации ОПО необходимо выбрать одно значение в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0. Если ОПО не эксплуатируются, значение принимается равным 1.	
1.1.3.2			Показатель наличия перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО	0,5	$К_{перечень\ неОПО}$	1	В случае эксплуатации объектов, не являющихся ОПО, необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0. Если объекты, не являющиеся ОПО, не эксплуатируются, значение принимается равным 1.	
1.1.4		Утвержденные в соответствии с требованиями пунктов 35 и 38 Правил № 511 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктами 278, 363 и 364 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.3.5 пункта 9 Правил)	Показатель наличия эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций	0,1	$К_{эксп/произв.инстр}$	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0	
1.1.5		Копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами 43 - 45 Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии, утвержденных приказом Минэнерго России от 12 августа 2022 г. № 811 (далее - Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей),	Показатель наличия удостоверений проверки знаний	0,1	$К_{знаний}$	1	Расчет осуществляется автоматически по	
1.1.5.1			Показатель наличия удостоверений о проверке знаний работников эксплуатирующей организации или записей	0,5	$К_{пров\ зн\ не\ ОПО}$	1	В случае эксплуатации объектов, не являющихся ОПО, необходимо выбрать	
1.1.5.2			Показатель наличия удостоверений о допуске к	0,5	$К_{пров\ зн\ ОПО}$	1	В случае эксплуатации ОПО необходимо	
1.1.6		Копии документов, подтверждающих проведение обучения работников	Показатель наличия документов, подтверждающих	0,1	$К_{обуч}$	0	Необходимо выбрать одно значение, в	
1.1.7		Организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО, определенные пунктом 7 Правил № 511, и (или) ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением, и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования, отнесенного к ОПО, определенные пунктом 228 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.3.8 пункта 9 Правил)	Показатель наличия организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных	0,1	$К_{отв}$	0,5	$К_{отв} = К_{отв\ неОПО}*0,5+ К_{отв\ ОПО}*0,5$	
1.1.7.1			Показатель наличия организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО	0,5	$К_{отв\ неОПО}$	1	В случае эксплуатации объектов, не являющихся ОПО, необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0. Если объекты, не являющиеся ОПО, не	
1.1.7.2			Показатель наличия организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных	0,5	$К_{отв\ ОПО}$	0	В случае эксплуатации ОПО необходимо выбрать одно значение в зависимости от	
1.1.8		Утвержденные инструкции по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам в	Показатель наличия утвержденных инструкций по охране труда, утвержденных порядков производства работ повышенной опасности и оформлений нарядов-	0,15	$К_{охр.труда}$	0	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1;	

1.1.9		Копии утвержденных в соответствии с пунктами 95, 97 Правил № 511 и с пунктом 236 Правил промышленной безопасности программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок (подпункт 9.3.10 пункта 9 Правил)	Показатель наличия программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок	0,15	Ктрен	0	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0	
1.2	Проводить наладку принадлежащих им тепловых сетей (пункт 2 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении) и осуществлять контроль за режимами потребления тепловой энергии (пункт 3 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.11 и 9.3.22 пункта 9 Правил	Показатель проведения наладки тепловых сетей и контроля за режимами потребления тепловой энергии	0,01	Крежим налад	0	Расчет осуществляется автоматически по формуле: $К_{режим\ налад}=К_{темп\ граф}*0,5+К_{режим\ карт}*0,5$	
1.2.1		Разработанные и утвержденные в установленном порядке температурные графики, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на	Показатель наличия температурных графиков, гидравлических режимов работы системы	0,5	Ктемп граф	0	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий:	
1.2.2		Технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденные режимные карты, требования к которым установлены пунктами 32, 249, 250, абзацами первым и вторым пункта 251, пунктами 294, 295 и 447 Правил № 511 (подпункт 9.3.22 пункта 9 Правил)	Показатель наличия технических отчетов о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденных режимных карт	0,5	Крежим карт	0	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0	
1.3	Обеспечивать качество теплоносителей (пункт 4 части 4 статьи 20 Федерального закона о	Копии утвержденной инструкции по эксплуатации установок для докотловой обработки воды (если предусмотрены проектной документацией объектов	Показатель обеспечения качества теплоносителей	0,01	Ккачест	0	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий:	
1.4	Обеспечивать проверку качества строительства,	Разработанный в соответствии с подпунктом 5 пункта 6 Правил № 511	Показатель наличия нормативно-технического	0,3	Ккач строит	1	Необходимо выбрать одно значение, в	
1.5	Обеспечивать надежное теплоснабжение потребителей (пункт 7 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.15, 9.3.16, 9.3.18 - 9.3.28 пункта 9 Правил	Показатель обеспечения надежного теплоснабжения потребителей	0,62	Кнадеж	0,87	Расчет осуществляется автоматически по формуле: $К_{надеж}=К_{освид}*0,01+К_{обслед}*0,05+$	
1.5.1		Копии паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением, с отметками: о проведении технических освидетельствований, актов о проведении гидравлических испытаний с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию. Для оборудования, отработавшего установленный в технической документации организации-изготовителя или проектной документации срок службы, или при превышении количества циклов его нагрузки - сведения о зарегистрированных федеральным органом исполнительной власти в области промышленной безопасности заключениях экспертизы промышленной безопасности (для ОПО) в соответствии с частью 2 статьи 7 Федерального закона о промышленной безопасности и заключениях о проведении технического диагностирования (для объектов, не являющихся ОПО) с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования в соответствии с пунктом 27 Правил № 511; о проверке плотности (герметичности), настройки и регулировки предохранительных клапанов (подпункт 9.3.15 пункта 9 Правил)	Показатель наличия паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования	0,01	Косвид	0	Расчет осуществляется автоматически по формуле: $К_{освид}= К_{освид\ не\ ОПО}*0,5+К_{освид\ ОПО}*0,5$ Если в отношении объекта оценки какой-либо из показателей, указанных в подпунктах 1.5.1.1, 1.5.1.2 настоящего оценочного листа не применим (не	
1.5.1.1			Показатель наличия отметок в паспорте оборудования, не являющегося ОПО, о проведенном техническом освидетельствовании, гидравлическом испытании, техническом диагностировании, настройки предохранительных клапанов с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования	0,5	Косвид не ОПО	0	В случае эксплуатации объектов, не являющихся ОПО, необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0.	
1.5.1.2			Показатель наличия отметок в паспорте оборудования о проведенных техническом освидетельствовании, гидравлическом испытании, экспертизы промышленной безопасности, настройки и регулировки предохранительных клапанов с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования	0,5	Косвид ОПО	0	В случае эксплуатации ОПО необходимо выбрать одно значение в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0. Если ОПО не эксплуатируются, значение принимается равным 1.	
1.5.2		Копии актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и	Показатель наличия актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и	0,05	Кобслед	0	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий:	
1.5.3		Акты (технические отчеты) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических	Показатель наличия актов (технических отчетов) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о	0,05	Киспыт	0	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0	
1.5.4		Акты проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 26 и абзацем восьмым пункта 333 Правил № 511	Показатель наличия актов проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей	0,4	Кгидр	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1;	
1.5.5		Документы, подтверждающие проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке, требования к проведению которых установлены пунктами 367 - 369 Правил № 511 (подпункт 9.3.20 пункта 9 Правил)	Показатель наличия документов, подтверждающих проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке	0,02	Кпурф	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0.	
1.5.6		Акты о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов, требования к которым установлены пунктами 335 - 337, абзацами шестым -	Показатель наличия актов о проведении очистки и тепловых сетей, тепловых пунктов	0,4	Кочист промыв	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий:	
1.5.7		Акт измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов в соответствии с требованиями пункта 364 Правил № 511	Показатель наличия актов измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов	0,01	Кэлектр.сопр	0	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий:	
1.5.8		Акт опробования работоспособности оборудования насосных станций, проведение которого установлено требованиями пункта 388 Правил № 511	Показатель наличия акта опробования работоспособности оборудования насосных станций	0,01	Кнасос стан	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий:	

1.5.1.2		и регулировки предохранительных клапанов (подпункт 9.3.15 пункта 9 Правил)	Показатель наличия отметок в паспорте оборудования о проведенных техническом освидетельствовании, гидравлическом испытании, экспертизы промышленной безопасности, настройки и регулировки предохранительных клапанов с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования	0,5	$К_{освид ОПО}$	0	В случае эксплуатации ОПО необходимо выбрать одно значение в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0. Если ОПО не эксплуатируются, значение принимается равным 1.	
1.5.2		Копии актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и	Показатель наличия актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и	0,05	$К_{обслед}$	0	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий:	
1.5.3		Акты (технические отчеты) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических	Показатель наличия актов (технических отчетов) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о	0,05	$К_{испыт}$	0	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0	
1.5.4		Акты проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 26 и абзацем восьмым пункта 333 Правил № 511	Показатель наличия актов проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей	0,4	$К_{гидр}$	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1;	
1.5.5		Документы, подтверждающие проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке, требования к проведению которых установлены пунктами 367 - 369 Правил № 511 (подпункт 9.3.20 пункта 9 Правил)	Показатель наличия документов, подтверждающих проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке	0,02	$К_{шурф}$	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0.	
1.5.6		Акты о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов, требования к которым установлены пунктами 335 - 337, абзацами шестым -	Показатель наличия актов о проведении очистки и тепловых сетей, тепловых пунктов	0,4	$К_{очист.промыв}$	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий:	
1.5.7		Акт измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов в соответствии с требованиями пункта 364 Правил № 511	Показатель наличия актов измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов	0,01	$К_{электр.сопр}$	0	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий:	
1.5.8		Акт опробования работоспособности оборудования насосных станций, проведение которого установлено требованиями пункта 388 Правил № 511	Показатель наличия акта опробования работоспособности оборудования насосных станций	0,01	$К_{насос.стан}$	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий:	
1.5.9		Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 28 Правил № 511 перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, оформленные в соответствии с требованиями Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. № 34н (подпункт 9.3.26 Пункта 9 Правил)	Показатель наличия запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации	0,04	$К_{матер}$	1	Расчет осуществляется автоматически по формуле: Кматер=Кинвент/Кперечня При отсутствии утвержденного перечня запасов либо результатов последней инвентаризации значение показателя принимается равным 0 с указанием замечания. При значении показателя менее 1 в	
1.5.9.1				–	$К_{инвент}$	1	Количество запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ согласно последней инвентаризации	
1.5.9.2				–	$К_{перечня}$	1	Количество запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ согласно перечню	
1.5.10		В соответствии с требованиями части 1 статьи 9 Федерального закона о промышленной безопасности копия лицензии или выписки из реестра лицензий	Показатель наличия лицензии Ростехнадзора и договора обязательного страхования гражданской	0,01	$К_{страх}$	0	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий:	
1.6	Иметь согласованный с органом местного самоуправления порядок (план) действий по ликвидации последствий	Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 114 Правил № 511 и (или) Положения о разработке планов мероприятий по локализации и ликвидации	Показатель наличия порядка (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере	0,01	$К_{порядок}$	0	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий:	
2	Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период,	Справка об отсутствии невыполненных в установленные сроки предписаний об устранении нарушений требований пунктов 26, 32, 59, 60, 66, 117, абзацев	Показатель выполнения предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период	0,05	$К_{предп}$	0	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий:	Замечание не устанавливается
3	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 Правил (пункт 10	План подготовки к отопительному периоду (пункт 3 Правил)	Показатель наличия утвержденного плана подготовки к отопительному периоду	0,05	$К_{план}$	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий:	

Приложение к акту оценки готовности к
отопительному периоду 2026-2027 годов

замечания при подготовке к отопительному периоду 2026-2027 гг.
МОУ «Средняя общеобразовательная школа №9»

№ п/п	Описание и характер выявленных нарушений (с указанием объекта при необходимости)	Нормативный правовой акт, нормативный технический документ, требования которого нарушено или (и) не соблюдено	Планируемый срок устранения замечаний
ул. Михайловская, д. 19 (тепловая сеть от газовой котельной по ул. Михайловская, д. 19/1 п.г.т. Краснозатонский г. Сыктывкара до здания школы)			
1.	Не представлены (отсутствуют) документы, подтверждающие проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте, в соответствии со статьей 10 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (далее - Федеральный закон о промышленной безопасности)	подпункт 9.3.7 пункта 9 Правил технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минэнерго России от 14.05.2025 № 511 (далее – Правила)	31.12.2026
2.	Не представлены (отсутствуют) Показатель наличия организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО	подпункт 9.3.8 пункта 9 Правил	31.12.2026
3.	Не представлены (отсутствуют) утвержденные инструкции по охране труда, утвержденный порядок производства работ	(подпункт 9.3.9 пункта 9 Правил)	31.12.2026

	повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам в соответствии с требованиями Правил по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минтруда России от 17 декабря 2020 г. № 924н		
4.	Не представлены (отсутствуют) утвержденные в соответствии с пунктами 95, 97 Правил № 511 и с пунктом 236 Правил промышленной безопасности программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок	(подпункт 9.3.10 пункта 9 Правил)	31.12.2026
5.	Не представлены (отсутствуют) разработанные и утвержденные в установленном порядке температурные графики, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработанные в соответствии с абзацами первым - третьим пункта 125 Правил № 511, а также копии эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения	подпункт 9.3.11 пункта 9 Правил	31.12.2026
6.	Не представлены (отсутствуют) технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденные режимные карты, требования к которым установлены пунктами 32, 249, 250, абзацами первым и вторым пункта 251, пунктами 294, 295 и 447 Правил № 511	подпункт 9.3.22 пункта 9 Правил	31.12.2026
7.	Не представлены (отсутствуют) утвержденные инструкции по эксплуатации установок для докотловой обработки воды (если предусмотрены проектной документацией объектов теплоснабжения) и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты,	подпункт 9.3.12 пункта 9 Правил	31.12.2026

	утвержденный график химконтроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей, разработанный в соответствии с требованиями пунктов 276, 279 Правил № 511, пункта 278 Правил промышленной безопасности		
8.	Не представлены (отсутствуют) отметки в паспорте оборудования, не являющегося ОПО, о проведенном техническом освидетельствовании, гидравлическом испытании, техническом диагностировании, настройки предохранительных клапанов с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования	подпункт 9.3.15 пункта 9 Правил	31.12.2026
9.	Не представлены (отсутствуют) отметки в паспорте оборудования о проведенных техническом освидетельствовании, гидравлическом испытании, экспертизы промышленной безопасности, настройки и регулировки предохранительных клапанов с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования	подпункт 9.3.15 пункта 9 Правил	31.12.2026
10.	Не представлены (отсутствуют) акты комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров в соответствии с пунктом 165 Правил № 511	подпункт 9.3.16 пункта 9 Правил	31.12.2026
11.	Не представлены (отсутствуют) акты (технические отчеты) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей в сроки,	подпункт 9.3.18 пункта 9 Правил	31.12.2026

	установленные пунктами 352, 355 - 356 Правил № 511		
12.	Не представлен (отсутствует) акт измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов в соответствии с требованиями пункта 364 Правил № 511	подпункт 9.3.23 Пункта 9 Правил	31.12.2026
13.	Не представлена (отсутствует) в соответствии с требованиями части 1 статьи 9 Федерального закона о промышленной безопасности копия лицензии или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора, копия договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте. Требование не распространяется на объекты теплоснабжения организаций, подведомственных федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации	подпункт 9.3.27 пункта 9 Правил	31.12.2026
14.	Не представлен (отсутствует) утвержденный в соответствии с требованиями пункта 114 Правил № 511 и (или) Положения о разработке планов мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 г. № 1437, порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения или предусмотренные пунктом 386 Правил промышленной безопасности инструкции, устанавливающие действия работников в аварийных	подпункт 9.3.28 пункта 9 Правил	31.12.2026

	ситуациях (в том числе при аварии)		
15.	Не представлена (отсутствует) справка об отсутствии невыполненных в установленные сроки предписаний об устранении нарушений требований пунктов 26, 32, 59, 60, 66, 117, абзацев первого - третьего пункта 125, абзаца первого пункта 155, пунктов 156, 157, 169, 170, абзаца первого пункта 201, пункта 202, абзаца четвертого пункта 225, 249, 250, абзацев первого и второго пункта 251, пунктов 264, 265, 306, 311, 312, 315 - 319, абзаца восьмого пункта 333, пунктов 348 - 350, 352, 355, 356, 359, 375, абзацев четвертого и пятого пункта 378, пункта 388, абзацев второго - четвертого, шестого, седьмого и десятого пункта 404, пунктов 408, 412 Правил № 511 и пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности)	подпункт 9.2 пункта 9 Правил	31.12.2026